234 BULEVAR

Proyecto y Dirección

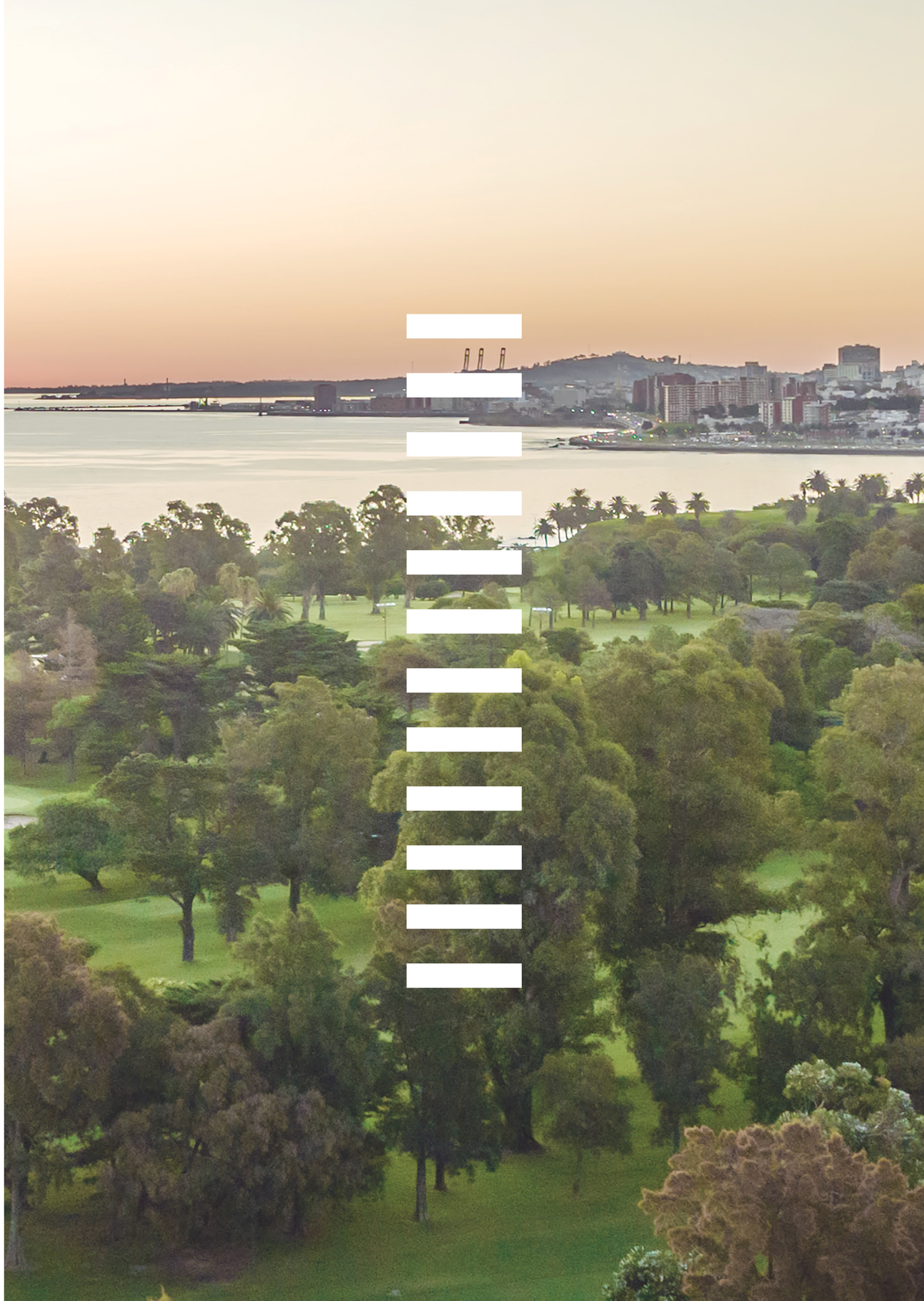
KIMELMAN . MORAES ARQUITECTOS

Administración

ESTUDIO LUIS E. LECUEDER

EXCLUSIVIDAD
DIMENSIONES
MATERIALIDAD
TECNOLOGÍA
SOBRIEDAD
CALIDAD
ESPACIAL
LUZ. AIRE
GOLF. VERDE
BULEVAR
DISEÑO
RACIONALISMO
FUNCIONAL
AMPLITUD
CLASE. ARTE
CONECTIVIDAD
VIDA URBANA
NUEVO
EFICIENCIA
ENERGÉTICA
ACCESIBLE
ROOFTOP
VISTAS
ATARDECER
CONFORT

234
BULEVAR



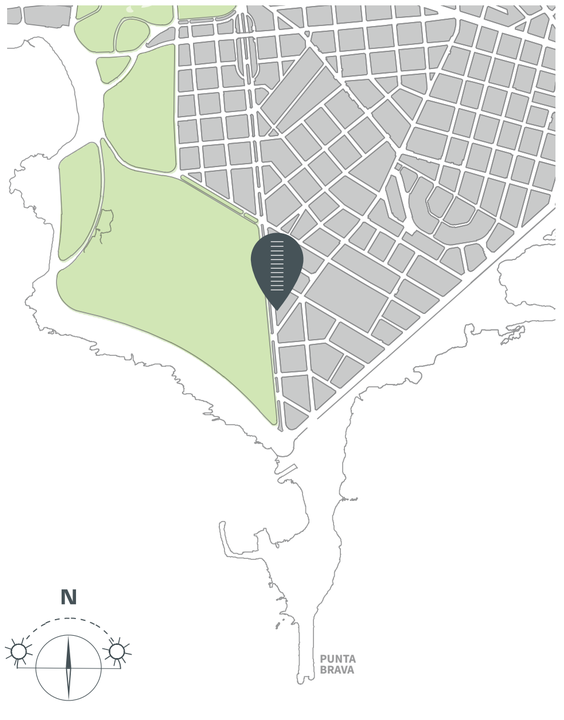

10
RESIDENCIAS
ÚNICAS
1
ROOFTOP
PARA
COMPARTIR

UBICACIÓN

BULEVAR SUR

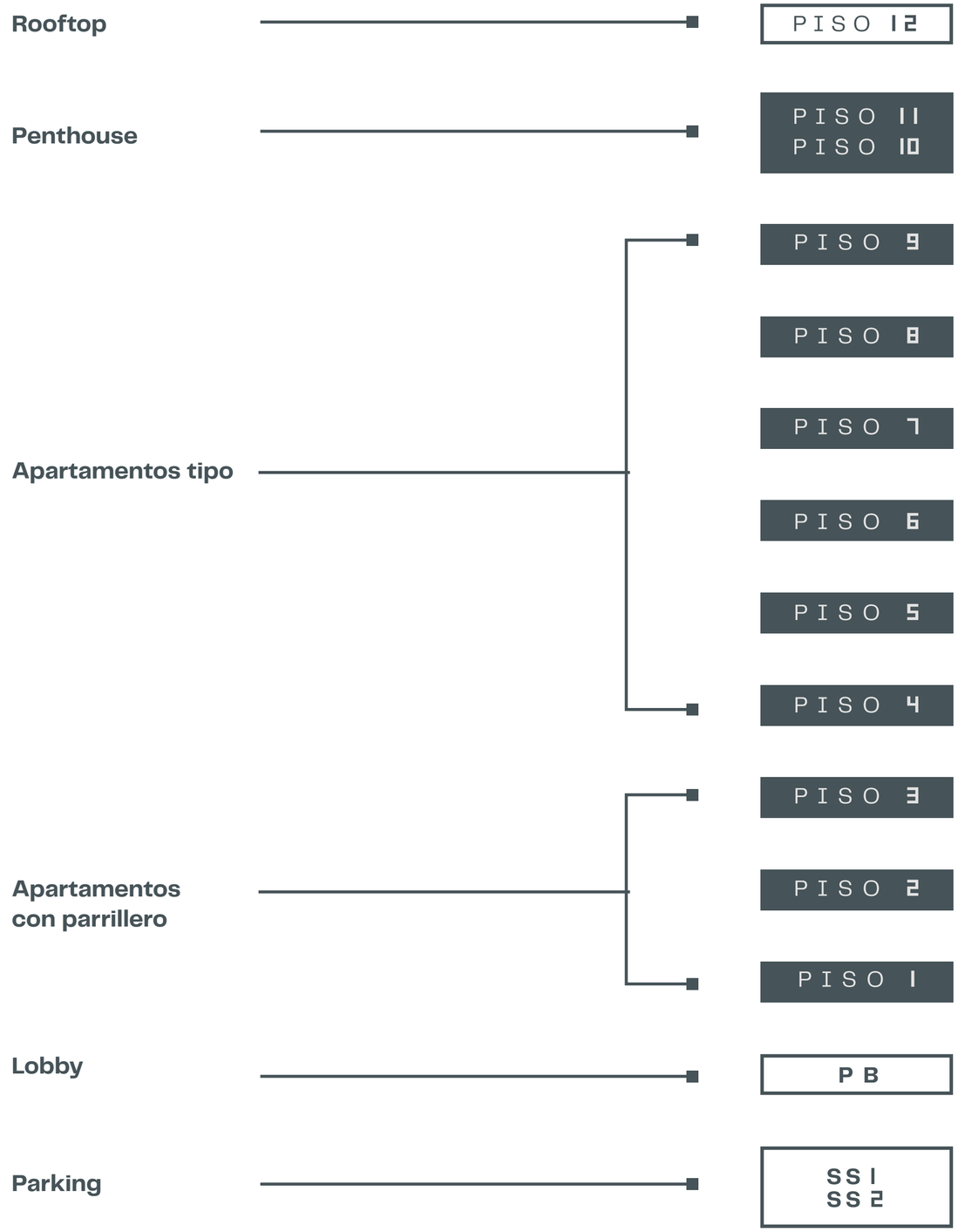
Sobre Bulevar Artigas, frente al Club de Golf de Punta Carretas, las vistas recorren el verde de los árboles y se pierden en las bahías de la rambla.





Punta Carretas, Montevideo.

PROYECTO


Rooftop
PISO 12
Penthouse
PISO 11
PISO 10
Apartamentos tipo
PISO 9
PISO 8
PISO 7
PISO 6
PISO 5
PISO 4
Apartamentos con parrillero
PISO 3
PISO 2
PISO 1
Lobby
P B
Parking
SS 1
SS 2

ÁREAS COMUNES

LOBBY

Accesible

Ascensores de última generación

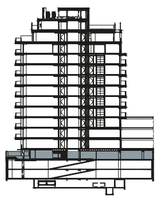
Sistema de Seguridad Central



PB

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Cantidad de cocheras

Nivel	Cocheras Simples	Cocheras Dobles	Cocheras Accesibles	Total Autos
PB	**0**	**3**	**0**	**6**
SS01	2	4	2	10
SS02	4	4	0	12
TOTAL	6	11	2	28

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará -al alza o baja- por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

ROOFTOP

Barbacoa / Sala Gourmet

Terrazas

Yoga garden & solarium



PISO 12

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔

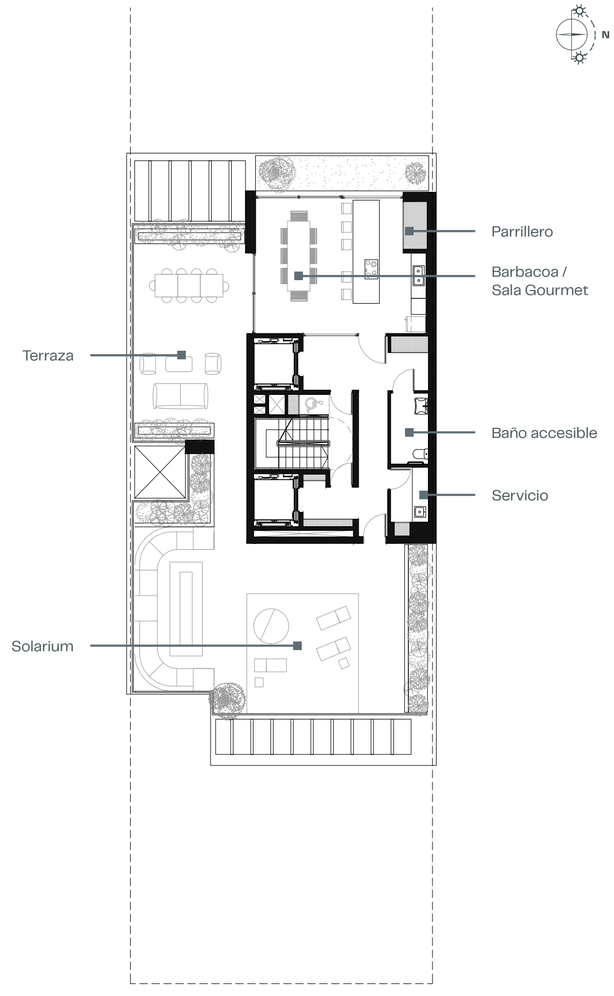
Rooftop

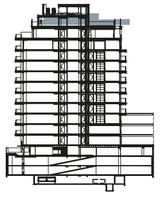
En el piso 12 un amplio mirador para estudiar, trabajar, relajarse y celebrar.

Barbacoa / Sala Gourmet
Heladera, freezer, microondas, anafe y lavavajillas
WIFI
TV

Terrazas
Paisajismo exquisito
Living con fogonero

Yoga garden & solarium
Fuente
Poltronas





Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

PARKING

Dos subsuelos con espacios de guardado de vehículos y objetos personales.

Garages dobles y simples.

Baulera individual por apartamento.

Previsión para cargadores de autos eléctricos.

Rampa con portón automático.

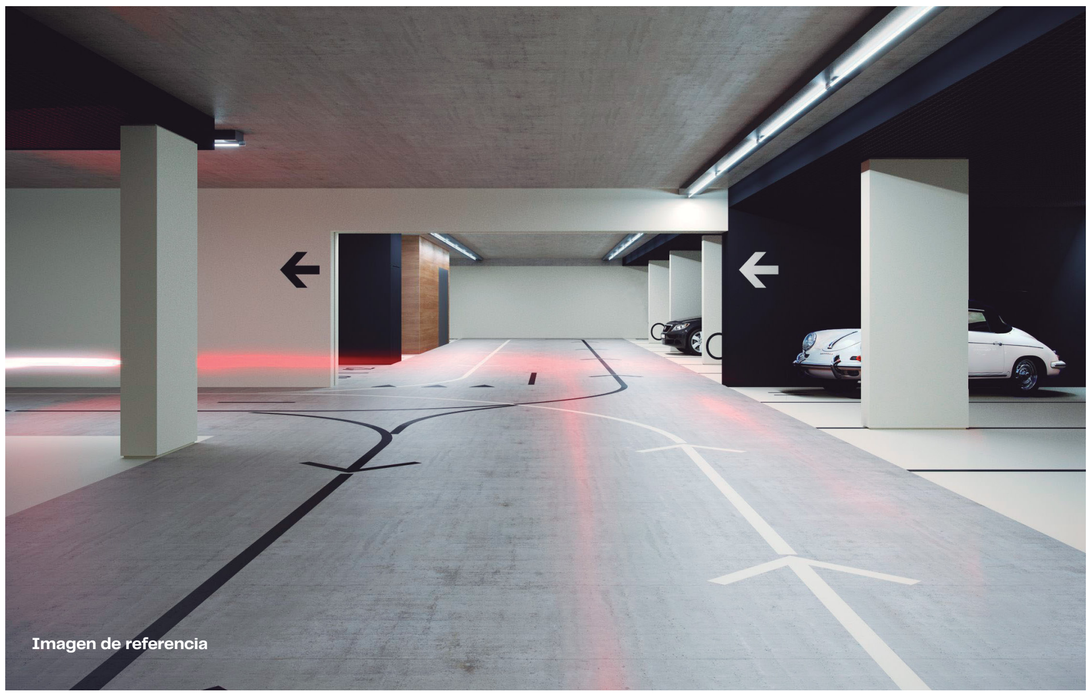
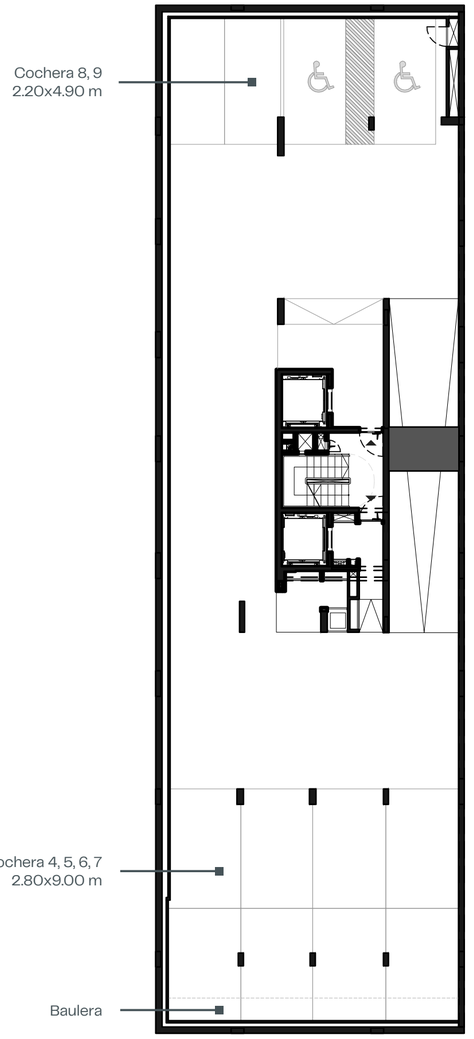


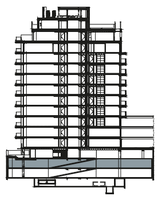
Imagen de referencia

551

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔







Cantidad de cocheras

Nivel	Cocheras Simples	Cocheras Dobles	Cocheras Accesibles	Total Autos
PB	0	3	0	6
SS01	**2**	**4**	**2**	**10**
SS02	4	4	0	12
TOTAL	6	11	2	28

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

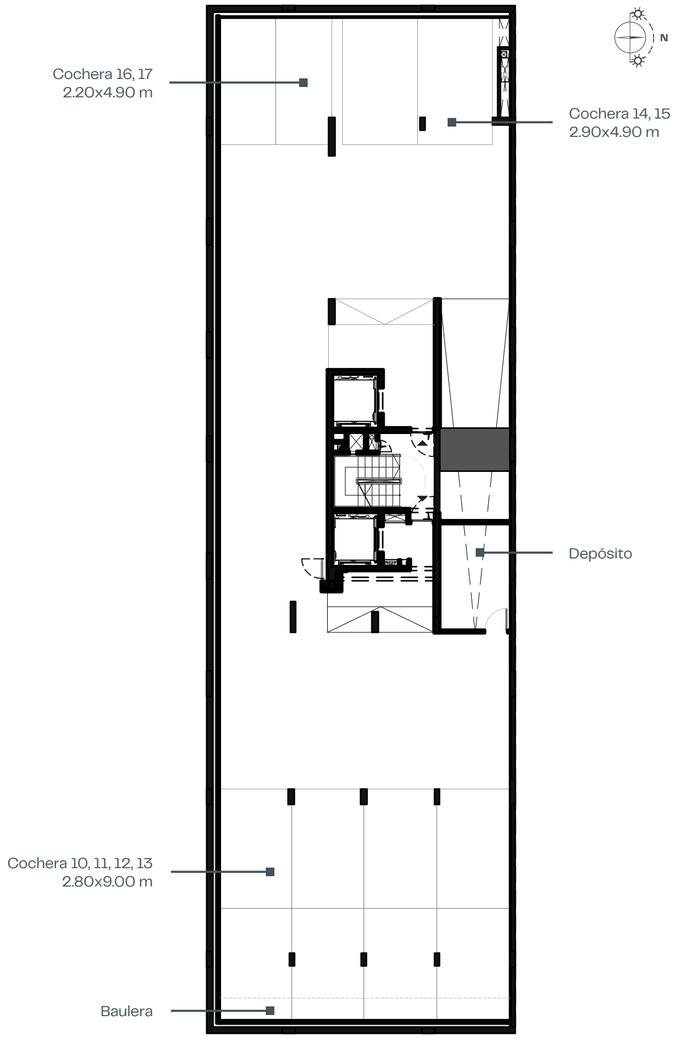
"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará -al alza o baja- por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

552

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Cantidad de cocheras

Nivel	Cocheras Simples	Cocheras Dobles	Cocheras Accesibles	Total Autos
PB	0	3	0	6
SS01	2	4	2	10
SS02	**4**	**4**	**0**	**12**
TOTAL	6	11	2	28

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

RESIDENCIAS

UNA VIDA PANORÁMICA

El afuera y el adentro se fusionan en amplísimos livings
con vistas francas al Club de Golf.
Luz, aire fresco, verde y mar componen una
inconfundible sensación de bienestar.



Equipamiento y terminaciones

Confort y seguridad

Grupo electrógeno

En áreas y servicios de uso común.

Aire acondicionado y calefacción:

Equipos VRF “heat recovery” (unidades interiores instaladas sobre cielorraso con distribución de aire mediante conductos).

Losa radiante, a partir de sistema Hidro Kit – Marca **Samsung.**

Previsión de instalaciones

Cable Tv, Audio, Video, smart control.

Circulación

Ascensor principal y ascensor de servicio por núcleos independientes y acceso a cocheras – Marca **Otis.**

Escaleras con puertas anti-incendios.

Seguridad

Portero eléctrico con sistema de video.

Sistema de monitoreo y seguridad con los más altos niveles de Protección Personal y Patrimonial.

Domótica – **By Ikatu**

Las unidades se entregarán con instalación que contempla para todos los ambientes (sin ser dormitorio de servicio).

Control de iluminación, cortinas ornamentales, cortinas de enrollar, de termostatos.

Dimmer en living, comedor, suite principal y baño de suite principal.

Con posibilidad de escalar el sistema a las prestaciones que el usuario requiera según sus necesidades.



Equipamiento y terminaciones

Estar

Pisos porcelánicos
Marca **Marazzi,** de procedencia italiana.

Cielorrasos de hormigón
Visto o con superficie tratada y pintada.

Ventanales
Aberturas de aluminio anodizado con Doble Vidrio Hermético (DVH) – Marca **Schuco.**

Iluminación Smart Control – **By Ikatu**
Luces dimerizables con escenas predeterminadas.

Terraza

Prolongación del interior de las unidades
Con una dimensión de 2.07 m de profundidad y una extensión de 10.50 m con pisos porcelánicos de calidad superior aptos para exteriores – Marca **Marazzi,** de procedencia italiana.

Cielorrasos de hormigón
Visto o con superficie tratada.

Barandas con vidrio de seguridad

Instalación para sistema de riego

Previsión para parasoles verticales

Cocina

Pisos porcelánicos de calidad superior
Marca **Marazzi.**

Griferías
Marca **Franke.**

Mobiliario por encima y por debajo de la mesada

Mesadas de cuarzo
Marca **Dekton.**

Electrodomésticos
Anafe, horno y microondas de empotrar, campana, lavavajillas, y heladera panelable – Marca **Franke.**

Máster suite

Pisos de madera
Ingeniería de alta gama, importados de Holanda.

Cielorrasos de hormigón
Visto o con la superficie tratada y pintada.

Vestidores
Con interiores completos – Marca **Pianca.**

Cortinas motorizadas
De enrollar, en aluminio.

Baño principal

Pisos de porcelanato de calidad superior
Marca **Marazzi.**

Artefactos sanitarios
Inodoro y bidet – Marca **Duravit.**

Griferías
Marca **Fima,** de procedencia italiana.

Bañera
Marca **Duravit.**

Wet room
Ducha y grifería de alta calidad – Marca **Fima,** de procedencia italiana.

Dormitorios

Pisos de madera
Ingeniería de alta gama. Marca **FB Hout,** importados de Holanda.

Cielorrasos de hormigón
Visto o con la superficie tratada y pintada.

Placares
Con interiores completos – Marca **Pianca,** de procedencia italiana.

Cortinas motorizadas
De enrollar, en aluminio.

Baño de dormitorios y sociales

Pisos porcelánicos de calidad superior
Marca **Marazzi.**

Artefactos sanitarios
Inodoro y bidet – Marca **Duravit,** de procedencia alemana.

Griferías
Marca **Fima,** de procedencia italiana.

Vanitories
Marca **Edone,** de procedencia italiana.





Equipamiento
y terminaciones

COCINAS Y BAÑOS

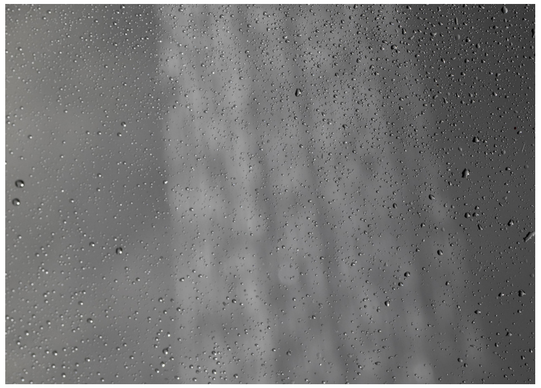
Grifos
fima CARLO FRATTINI

Electrodomésticos
FRANKE

Loza sanitaria
DURAVIT

Cocinas
Veneta Cucine

Vanitories
Edoné













DORMITORIOS Y ESTARES

Pisos
FB HOUT

Puertas
PAIL

Placares y vestidores
PIANCA

Acondicionamiento térmico
SAMSUNG

Aberturas
SCHÜCO









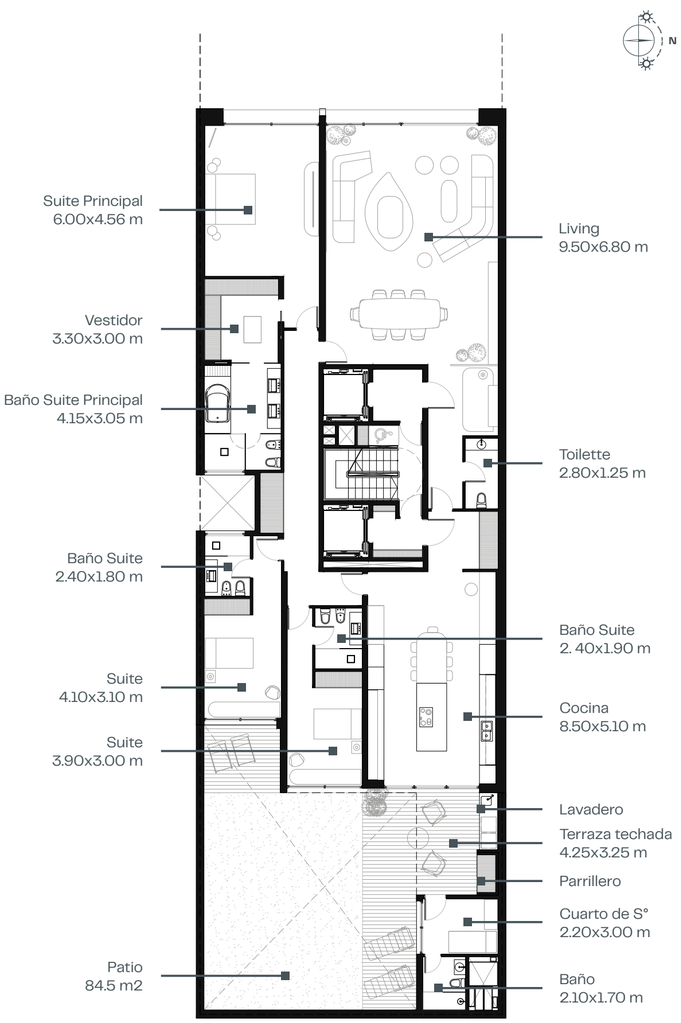


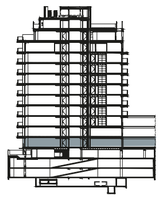
PLANOS

PISO 1 A 3

PISO

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Área Total	**424 m²**
Área Interior	*264,7 m²*
Área Muros	*25,2 m²*
Terraza	*19,6 m²*
Área Común	*30 m²*
Área Patio	*84,5 m²*

*Planilla de áreas provisoria metrada bajo CRITERIO APPCU, sujeta a ajustes derivados de modificaciones de obra y plano definitivo.

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

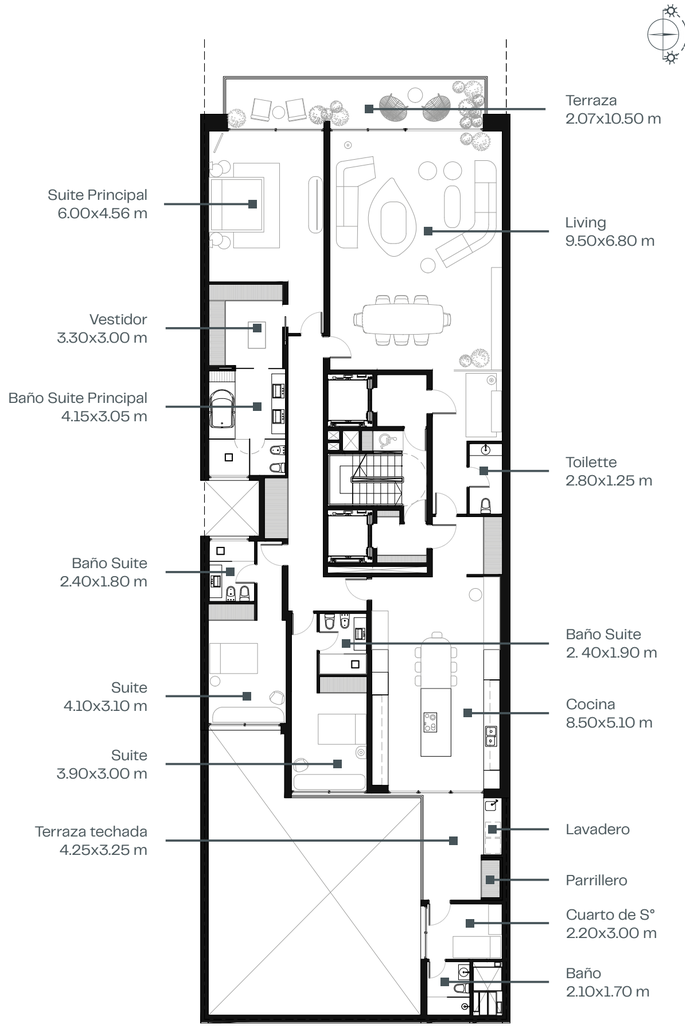
Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

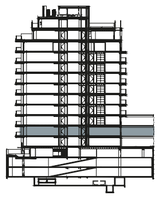
"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

PISO 2

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Área Total	**355,5 m²**
Área Interior	*264,7 m²*
Área Muros	*25,4 m²*
Terraza	*35,4 m²*
Área Común	*30 m²*

*Planilla de áreas provisoria metrada bajo CRITERIO APPCU, sujeta a ajustes derivados de modificaciones de obra y plano definitivo.

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

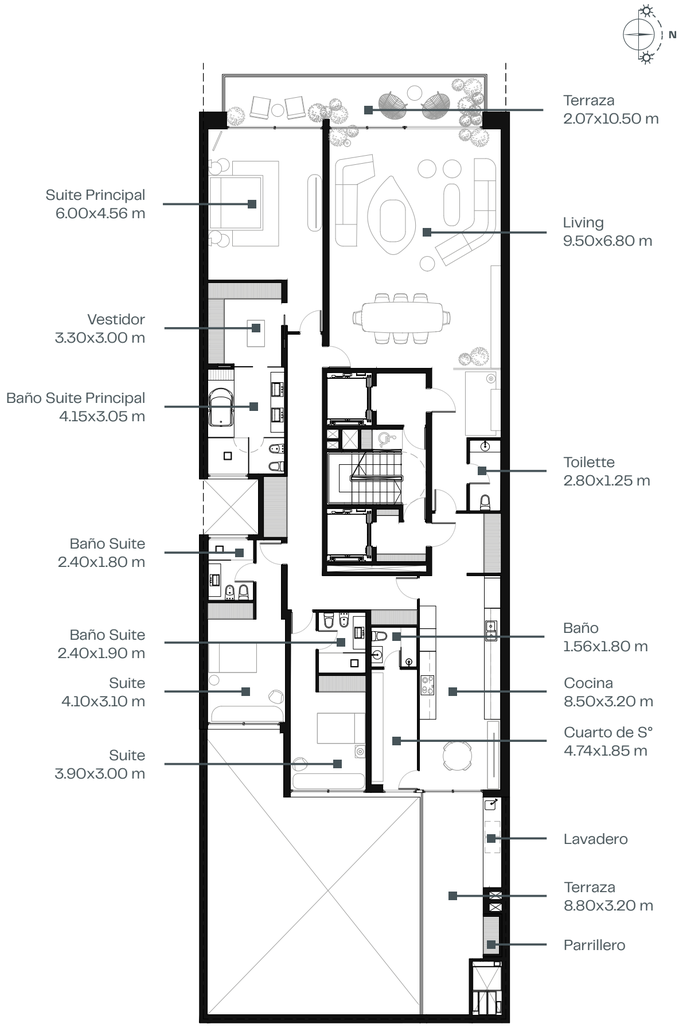
Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

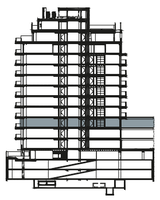
"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

PISO 3

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Área Total	**355,5 m²**
Área Interior	*254,8 m²*
Área Muros	*22,3 m²*
Terraza	*48,4 m²*
Área Común	*30 m²*

*Planilla de áreas provisoria metrada bajo CRITERIO APPCU, sujeta a ajustes derivados de modificaciones de obra y plano definitivo.

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

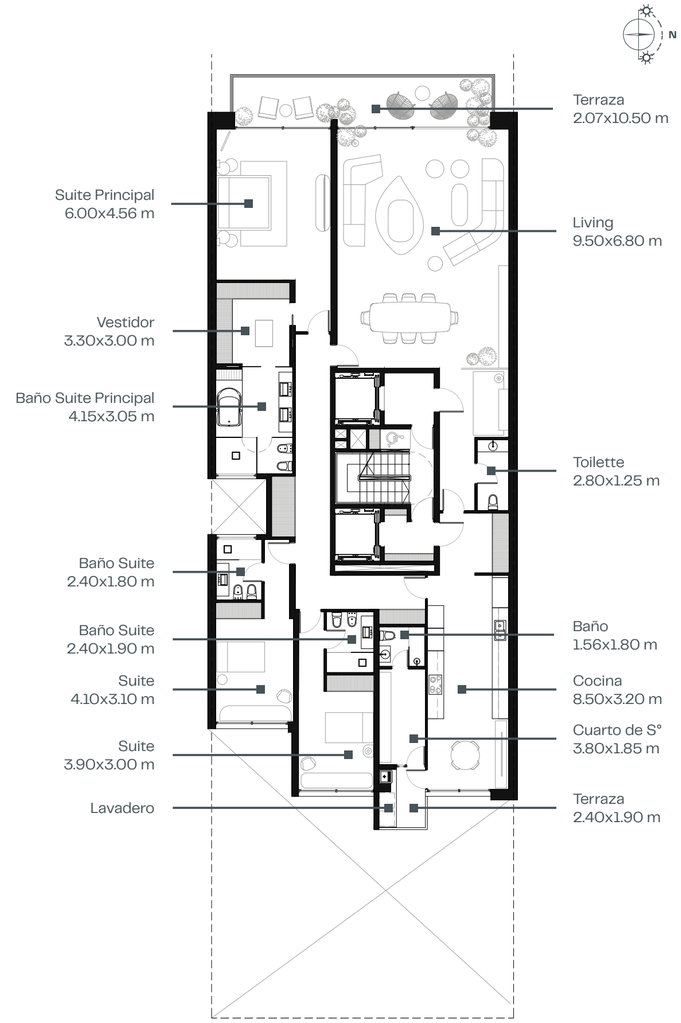
"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

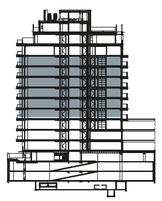
KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

PISO 4 A 9

PISO
4-9

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Área Total	**331,6 m²**
Área Interior	*252,7 m²*
Área Muros	*22,6 m²*
Terraza	*26,3 m²*
Área Común	*30 m²*

*Planilla de áreas provisoria metrada bajo CRITERIO APPCU, sujeta a ajustes derivados de modificaciones de obra y plano definitivo.

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

PENTHOUSE

Penthouse

En el duplex que corona el edificio, las terrazas sirven como expansión del living y un espacio privado de contemplación en la suite principal.

Nivel 1 – Piso 10

Total privacidad en las áreas de descanso y cuidado personal con las mejores vistas de la ciudad.

- Espectacular suite con vestidor.
- Baño con Wetroom.
- Family Room.
- Flexibilidad de 3 o 4 dormitorios, todos en suite.
- Pallier privado.

Nivel 2 – Piso 11

En el piso superior del dúplex se desarrolla el área social del apartamento.

- Pallier privado.
- Terraza de 77,8 m2.
- Living.
- Espacio amplio para comedor.
- Cocina con isla central, comedor diario y terraza de 36,3 m2.
- Toilette.
- Dormitorio de servicio con acceso independiente.



PENTHOUSE **10** **11**

Club de Golf del Uruguay ↑
Bulevar Gral. Artigas ↔





Área Total	**328,8 m²**
Área Interior	*254,3 m²*
Área Muros	*23 m²*
Terraza	*21,5 m²*
Área Común	*30 m²*



Área Total	**329,1 m²**
Área Interior	*162,6 m²*
Área Muros	*16,5 m²*
Terraza	*120 m²*
Área Común	*30 m²*

Área Total	**657,9 m²**
Área Interior	*416,9 m²*
Área Muros	*39,5 m²*
Terraza	*141,5 m²*
Área Común	*60 m²*

*Planilla de áreas provisoria metrada bajo CRITERIO APPCU, sujeta a ajustes derivados de modificaciones de obra y plano definitivo.

Área Interior / El interior incluye el 100% de bienes propios de la unidad.

Área Muros / El área de muros incluye el 100% de superficies de los muros exteriores de la unidad, 100% muros separativos con áreas comunes, 100% de ductos internos a la unidad, 50% de muros separativos entre unidades y 50% de muros divisorios con predios linderos.

Área Terraza / El área de terraza incluye el 100% de bienes comunes techados (terrazas, balcones) en el piso, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo muros perimetrales.

Área Exterior / El área exterior incluye el 100% de bienes comunes no techados, patios abiertos, jardinería, boxes, azoteas transitables, de uso exclusivo de la unidad, incluyendo sus muros perimetrales. La misma no se computa en la suma total de áreas.

Área Común (por nivel) / El área común por nivel incluye una cuota parte de los bienes comunes del piso (incluye palliers, escaleras, pasadizo del ascensor y ductos fuera de las unidades). No incluye muros separativos con las unidades. Se computa en forma proporcional a las áreas de los bienes de cada una de las unidades del piso.

"Todos los planos correspondientes al Proyecto Básico están sujetos a posibles modificaciones por razones legales o reglamentarias, nacionales o municipales o necesidad o conveniencia de la desarrolladora. Si como consecuencia de ello la superficie de alguna de las unidades aumentara o disminuyera por encima de un 3% (tres por ciento), el precio se ajustará –al alza o baja– por los metros que superen dicho porcentaje."

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

Proyecto y Dirección

KIMELMAN . MORAES
ARQUITECTOS

Administración

ESTUDIO LUIS E. LECUEDER

Constructora

CEAOSA
CONSTRUCTORA

Gerenciamiento

MK
SERVICIOS DE INGENIERÍA

Fideicomiso

FIDURUGUAY
ESTRUCTURACIONES FINANCIERAS

Documentación Ejecutiva

MARQ

Estructura

INGENIUM

Eléctrica

HOFSTADTER FREGOSI Y ASOCIADOS
DISEÑO DE ILUMINACIÓN - INGENIERÍA ELÉCTRICA

Sanitaria

ESTUDIO PITTAMIGLIO
INGENIERÍA HIDRÁULICA Y AMBIENTAL

Agrimensura

estudio Boix | Ingenieros Agrimensores

Interiorismo

ZINC DESIGN

Acústico

Consultoría Acústica
Arquitecto Gonzalo Fernández Breccia

Acondicionamiento Térmico y Ventilación,
Combate y Detección de Incendio
Telecomunicaciones, Telefonía y TV.

Ing.L.Lagomarsino



Bulevar Artigas 234
Punta Carretas, Montevideo

Proyecto y Dirección

KIMELMAN . MORAES ARQUITECTOS

Administración

ESTUDIO LUIS E. LECUEDER