

**DISTRICT  
CARRASCO**

**LIV**

**LIV**

Un distrito.

Un nuevo estándar  
de calidad para  
vivir Carrasco

Cercanía  
Naturaleza  
Innovación  
Arte  
Wellness

LIV significa vida en los países escandinavos. Este nombre expresa el compromiso de nuestro proyecto con la calidad de vida como concepto integral



# Un desarrollo único en un lugar único

Estratégicamente ubicado en un lugar de fácil acceso. Allí donde el entorno natural, seguro y la presencia de colegios, clubes y centros comerciales y recreativos –además del aeropuerto principal del país– se combinan para darle a Carrasco funcionalidad y vitalidad.



# Un distrito diseñado bajo el concepto “walkability”

La nueva ciudad en cinco minutos. Vivir LIV es descubrir una experiencia urbana innovadora. LIV es un escenario completamente nuevo, vital y moderno. Un lugar que redefine la forma de vivir Carrasco.

- Edificios residenciales
- Oficinas
- Parque lineal con amplios espacios verdes, sustentables y con diseño paisajístico
- Programa de arte en el espacio público



# Un proyecto excepcional, por concepto, calidad y diseño

La arquitectura y urbanismo se conjugan para alcanzar su máxima expresión, ya que no solo definen y organizan sus proyectos edilicios, sino que impulsan una transformación positiva del entorno y de las personas que lo habitan.





# Un modo de vivir Carrasco

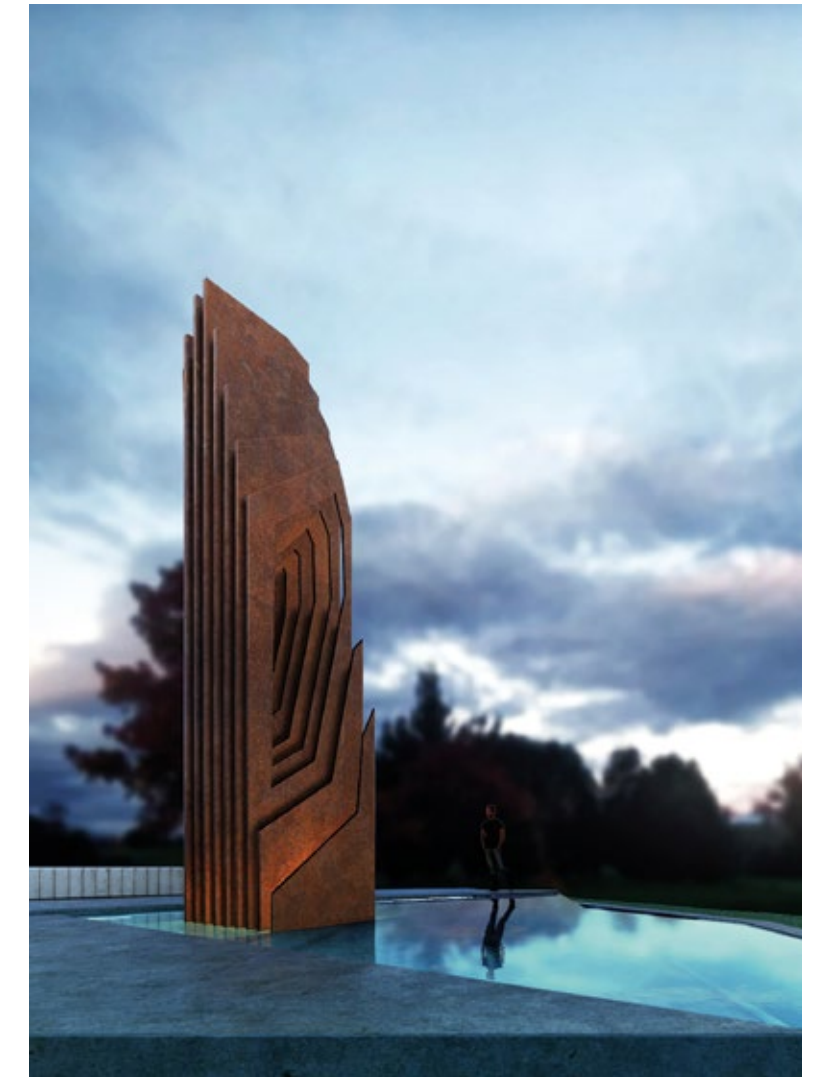
Rodeado de un paisaje único, con senderos diseñados en sintonía con la vegetación autóctona, en un ambiente seguro y tranquilo.



# LIV y el arte



El arte es un pilar fundamental del proyecto que enriquece la experiencia de las personas, fomentando vivencias que estimulan la sensibilidad y la reflexión. La obra seleccionada para la plaza es del reconocido artista Luca Benites, quien utiliza el vacío como punto de partida. En esta escultura, las placas paralelas representan nuestro transcurrir temporal; un tiempo que avanza y se escapa de nuestro alcance.



**LIV** Nova

**LIV** Aura

**LIV** Orión



# Un distrito residencial en Carrasco

Con una escala amigable, que sintoniza con la horizontalidad del paisaje y luminosidad en todos los espacios.

Sus fachadas alternan madera, ventanales y balcones acristalados para crear un conjunto cálido y vanguardista.



# Diseño de vanguardia y calidad

Con distintas tipologías, los espacios interiores han sido creados con un enfoque en la comodidad y la funcionalidad. LIV combina elegancia moderna, calidad de materiales y luminosidad, con una distribución inteligente para adaptarse a cada etapa de la vida.



Un marco ideal para una vida en conexión con la naturaleza y con uno mismo

Diseñado para contribuir al bienestar integral de sus residentes. Inspirado en la filosofía wellness, el proyecto propicia experiencias que nos conectan con el entorno y con nosotros mismos. En LIV, llevar una vida más saludable y más plena no solo es un objetivo posible: es un resultado inevitable.



# La expresión de un compromiso



ALGUNOS DE NUESTROS PROYECTOS



Firmado por Gómez Platero, uno de los estudios de arquitectura y urbanismo más importantes del continente. LIV District Carrasco representa la visión de DDC. Brindar calidad en todas las dimensiones de un proyecto, calidad de diseño, calidad de terminaciones y calidad de vida.

Equipo



ddc.com.uy  
@ddc.desarrollos

DESARROLLA

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO

PROYECTA Y DIRIGE

**DAMIANI**  
DESDE 1949

ASESORA

**Boix** | Agrimensores

AGRIMENSURA

CONSTRUYE

WELL

 LA RESERVA

 LA BAHÍA

 LAS CASAS

LAGOS

**VEIREN**  
BIENES RAÍCES

COMERCIALIZAN

 **Crisci Blanco**

**meikle**

**Itaú**

FINANCIA